

2. COSTO DI DEMOLIZIONE

VOLUMI DI DEMOLIZIONE				
soluzione 2	mq/piano	piani	h. media	mc.
ED.1	154	2	4	1.232
ED.2	216	4	4	3.456
ED 3	152	3	4	1.824
				6.512

	mc	coef	€/mc	C.D.
Costo di demolizione	6.512	1	17	110.704,00
				110.704,00 €

	Tonn.	coef	€/Tonn.	C.D.
Oneri di smaltimento	3.711,8	1	12	44.542,08
				44.542,08 €

	mc	coef	€/Tonn.	C.D.
Trasporto	6.512	11,23	0,40	29.251,90
				29.251,90 €

TOTALE COSTO DI DEMOLIZIONE	184.497,98 €
------------------------------------	---------------------

3. VOLUME ESPROPRI

TERRENI URBANI	mq.	coef.	€/mq.	C.C.
Prezzo unitario di mercato riscontrato dal listino della agenzia delle entrate				
aree curia	700	0,15	1200	126.000,00
				126.000,00 €

TOTALE SPESE D'INTERVENTO

	Euro
1. COSTO DI COSTRUZIONE	6.355.430,00
2. COSTO DI DEMOLIZIONE	184.497,98
3. ESPROPRI	126.000,00
4. ONERI DI SICUREZZA	165.000,00
5. SPESE TECNICHE	195.000,00
6. SPESE AGGIUNTIVE (ACCESSORIE ED IMPREVISTI)	336.746,40
TOTALE SPESE D'INTERVENTO	7.362.674,38 €