



COMUNE DI CODROIPO

PROVINCIA DI UDINE

COPIA

DECRETO N. 45 del 13-09-2023

PROVVEDIMENTO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: PNRR M4C1I3.3 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA). APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELL'AREA LL.PP. E MANUTENZIONI

ATTESO che con la delibera di consiglio comunale n. 23 del 26.04.2023 è stato approvato il piano triennale delle OO.PP. 2023-2025 che riporta al suo interno l'opera di cui alla presente per un importo di € 1.650.000,00;

RICHIAMATI:

- la legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante "Norme per l'edilizia scolastica";
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- la circolare del 30 dicembre 2021, n. 32, del Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH)";
- il Decreto del 11 aprile 2008 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, recante approvazione del Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione, con il quale sono stati individuati i Criteri Ambientali Minimi (CAM), periodicamente

revisionati con Decreto dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare ed in particolare il comma 1 dell'art. 34 del D.lgs. 50 del 2016, ai sensi del quale *le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal succitato Piano d'azione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali* contenute nei criteri previsti dallo stesso Decreto

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021 e successive modificazioni e integrazioni, con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone* e *target*;
- il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 6 dicembre 2022, recante individuazione di risorse aggiuntive per l'Investimento 3.3 del PNRR – Missione 4 – Componente 1;

CONSIDERATO che:

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici scolastici, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 3.3;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha ammesso a finanziamento l'intervento di cui alla presente, sulla base dell'istruttoria e della valutazione effettuata dalla Regione competente;

VERIFICATO che l'intervento di cui al punto precedente è stato ammesso al finanziamento per l'importo complessivo di €. 1.650.000,00 finanziato rispettivamente per €. 1.060.000,00 con contributi di cui al PNRR di cui sopra e per €. 590.000,00 con fondi del comune di Codroipo;

RILEVATO altresì che le azioni del progetto (contenute nell'accordo di concessione di finanziamento) dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma, salvo specifiche rimodulazioni delle *milestone*, d'intesa con il Ministero dell'economia e delle finanze, tali da non compromettere comunque né i *target* né le *milestone* di livello europeo associati:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 15 settembre 2023	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025	Verbale di ultimazione lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Certificato di collaudo

RICHIAMATA la nota regionale pervenuta con prot. n. 11849 del 05.05.2023 con la quale si autorizza la modifica del titolo dell'intervento presentato dal Comune di Codroipo CUP J85117000150006 in "*Restauro e risanamento conservativo con adeguamento strutturale e impiantistico dell'Auditorium scolastico comunale (Aula Magna)*";

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 150 del 22.05.2023, immediatamente esecutiva, con la quale si aggiorna ed approva il progetto definitivo dell'intervento denominato *Restauro e risanamento conservativo con adeguamento strutturale e impiantistico dell'Auditorium scolastico comunale (Aula Magna)*, pervenuto dallo studio Coopprogetti scrl di Pordenone con protocolli: prot. 25841 del 23.09.2019, prot. 12437 del 24.05.2021 e prot. 9611 del 07.04.2023, dell'importo complessivo di e. 1.650.000,00;

VISTO il mutuo di € 535.000,00 contratto con la cassa Depositi e prestiti, posizione n. 6218268, trasmesso al protocollo comunale al n. 19712 del 20.07.2023;

RICHIAMATO il punto 6 delle linee guida per il monitoraggio e la rendicontazione del PNRR, *Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione - dagli asili nido alle università, Investimento 3.3 Piano per la messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*, cui il progetto fa riferimento, nel quale si evidenzia che il periodo di ammissibilità delle spese sostenute per la realizzazione di ciascun intervento, ai sensi del regolamento (UE) 2021/241 del 12.02.2021, sono solo quelle decorrenti dal 1 febbraio 2020;

RICHIAMATI i seguenti atti di bilancio:

- la delibera di consiglio comunale n. 23 del 26.04.2023, esecutiva a termini di legge, con la quale si approva il piano triennale delle OO.PP. 2023-2025, nel quale l'opera è inclusa per l'importo di precedentemente indicato;
- la deliberazione consiliare nr. 26 del 26.04.2023 di approvazione del bilancio triennale 2023/2025 contenente il finanziamento dell'opera;
- la deliberazione consiliare del 27.07.2023 di approvazione della variazione del bilancio triennale 2023/2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale del 07.08.2023, immediatamente esecutiva, con la quale, si approvava il progetto esecutivo dell'intervento denominato *RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA)*, pervenuto dallo studio Coopprogetti scrl di Pordenone con protocolli: 199412023 e 20790/2023 dell'importo complessivo di e. 1.650.000,00;

RICHIAMATA la circolare MIT del 12.07.2023 detta "circolare Salvini" la quale individua il "...regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi alle procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1 luglio – chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative....”;

ATTESO che conseguentemente il presente appalto viene eseguito a norma di quanto previsto dalla stessa circolare;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.PP. n. 168 di data 08.08.2023, con la quale si indica la gara di appalto con procedura negoziata;

RICHIAMATO il verbale di gara datato 04.09.2023, allegato alla presente, dal quale risulta:

- che la gara è stata bandita sulla piattaforma telematica eappaltiFVG in data 08.08.2023 indicata con rfq_52652 - tender_36010,
- che alla gara sono state invitate n. 10 imprese specializzate del settore, con termine per la presentazione delle offerte stabilito, a seguito di proroga comunicata mediante piattaforma, alle ore 12.00 del giorno 29.08.2023,
- che hanno partecipato alla gara n. 7 concorrenti,
- che le offerte sono state verificate ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, commi 4 e segg. del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- che l'offerta di maggior ribasso che più si avvicina di difetto alla soglia di anomalia è quella dell'operatore economico Valerio Sabinot s.r.l. con sede legale in via Arturo Malignani, 54/13 a Basiliano (UD), (CF e P.IVA 01952740304) che ha offerto un ribasso del 6,222 % sull'importo posto a base di gara;

DATO ATTO che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto s'intende provvedere al recupero di un immobile, anche al fine del pubblico spettacolo, utilizzato degli istituti scolastici per eventi di natura scolastica ma anche spettacoli, rappresentazioni recite;
- il contratto avrà per oggetto: *“APPALTO PER IL RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA)”* e sarà stipulato in forma pubblica;
- la gara di appalto sarà esperita con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del 76/2020 convertito in legge dalla L. 120/2020 e successivamente modificato dalla L. 108/2021 ed il criterio di aggiudicazione adottato sarà quello del minor prezzo, ex art. 95, c. 4, lett. a) del medesimo decreto;
- saranno invitate a partecipare alla procedura un n. di operatori economici uguali o maggiori di 10, il cui elenco non viene allegato alla presente secondo un criterio di rotazione degli invitati secondo il possesso dei requisiti, l'importo e le categorie dei lavori, le richieste pervenute da alcuni operatori e quant'altro disposto dal vigente "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019
- l'importo posto a base di gara era di € 1.121.937,23 esclusi gli oneri di sicurezza pari ad € 56.543,36 e quindi per un importo complessivo di € 1.178.480,59;
- l'importo di contratto risulta di € 1.052.130,30 al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 56.543,36 per complessivi € 1.108.673,66 oltre all'IVA di legge;
- il contratto è stipulato a corpo e misura secondo quanto previsto dall'art. 3 punti dddd) ed eeeee) del decreto 50/2016 e s.m.i;
- il termine per l'ultimazione dei lavori decorrenti dalla data del verbale di consegna viene normato dall'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto e viene definito in 360 gg. naturali e consecutivi;
- la categoria principale per l'intervento è la OG01, classifica III;
- la categoria scorporabile per l'intervento è: la OG11, classifica II;
- Le modifiche, nonché le varianti in corso d'opera, dei contratti di appalto in corso di validità saranno autorizzate dal RUP ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) e comma 2 per lavorazioni simili di recupero del patrimonio e potranno interessare, oltre che eventuali circostanze imprevedute ed imprevedibili, anche l'eventuale miglioramento dell'opera per darne una funzionalità finale ottimizzata rispetto agli obiettivi progettuali. Il tutto fino ad un importo che non superi il 20% del contratto stipulato;
- la cauzione provvisoria non viene richiesta in quanto le imprese invitate sono micro, piccole o medie imprese;
- la penale per ritardo nell'esecuzione dei lavori è fissata all'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- i pagamenti saranno regolati da quanto previsto negli artt. 22 e segg. del Capitolato Speciale d'Appalto;
- è prevista l'eventuale anticipazione max. del 20% di legge qualora l'aggiudicatario lo richieda;
- per le ulteriori condizioni contrattuali specifiche si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto;
- i lavori aggiudicati sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto, ma per quanto riguarda la categoria principale, nel limite del 49,9% dell'importo della stessa in quanto ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto e non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, pertanto resta in carico all'aggiudicatario la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. Le categorie scorporabili sono subappaltabili;

VERIFICATO che:

- l'operatore economico ha dichiarato di disporre di 21 unità di personale dipendente e di soddisfare con il proprio personale dipendente il raggiungimento della quota di personale necessario all'esecuzione del contratto;
- di occupare un numero inferiore a quindici dipendenti (*SOGGETTI ALLA NORMATIVA*) e pertanto di non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;

RITENUTO di:

- approvare la proposta di aggiudicazione (verbale di aggiudicazione del 28.06.2023) costituente parte integrante del presente atto;

RILEVATO che l'opera inserita nel bilancio pluriennale e nel piano triennale delle opere pubbliche, è finanziata:

- per € 1.060.000,00 da fondi relativi al piano nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica
- per € 535.000,00 con un mutuo contratto con apposito istituto di credito autorizzato;
- per € 55.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione;

VERIFICATO:

- l'assenza di relazione di parentela o affinità di parentela fino a secondo grado, sussistenti tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti che con l'ente stipulano contratti o che sono interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di vantaggi economici di qualunque genere e i T.P.O. e i dipendenti, che hanno parte, a qualunque titolo, in detti procedimenti;
- l'assenza di conflitto d'interesse di cui ex. art. 6bis della L.241/1990 e all'art. 42 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e smi del sottoscritto TPO e dell'istruttore del presente atto;

VISTI:

- lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- il "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019;
- il decreto sindacale 05.12.2022 n. 7 di conferma incarico di Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area LL.PP. e Manutenzioni, competente nell'adozione del presente atto;

DATO ATTO che con l'adozione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.LGS 267/2000;

ACCERTATA la propria competenza in qualità di responsabile dell'area tecnica;

DECRETA

1. di far proprie le premesse al presente atto e di approvare la proposta di aggiudicazione (verbale sub A alla presente) a seguito dell'esperimento della gara di appalto di data 28.06.2023 relativa alle opere di *RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA)*;
2. di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con successivo atto dell'area LL.PP. e Manutenzioni;

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Eventuale Certificati ed allegati indicati nel testo

II RESPONSABILE

F.to Zanello Edi

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Certificato di
pubblicazione

DECRETO N. 45 del 13-09-2023

Oggetto: PNRR M4C1I3.3 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA). APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione fino al 29-09-2023 con numero di registrazione all'albo pretorio 1323.

COMUNE DI CODROIPO li IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
13-09-2023

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art.23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
